



| Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
|---|--|---|---|---|
| № п/п | Перечень работ по обслуживанию | Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) первый год действия договора (с 01.02.2015 по 31.01.2016) | Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) второй год действия договора (с 01.02.2016 по 31.01.2017) | Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) третий год действия договора (с 01.02.2017 по 31.01.2018) |
| 1. | Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно): | 4,54 | 5,40 | 5,40 |
| 1.1. | отопления | 1,74 | 1,90 | 1,90 |
| 1.2. | водоснабжения | 1,00 | 1,10 | 1,10 |
| 1.3. | водоотведения | 0,50 | 0,60 | 0,60 |
| 1.4. | электроснабжения | 1,30 | 1,80 | 1,80 |
| 2. | Обслуживание конструктивных элементов: | 7,68 | 8,23 | 11,45 |
| 2.1. | фасад | 2,30 | 2,41 | 3,94 |
| 2.2. | крыша | 5,38 | 5,82 | 7,51 |
| 3. | Санитарное обслуживание: | 7,43 | 8,27 | 8,27 |
| 3.1. | Санитарное обслуживание лестничных клеток | 2,00 | 2,20 | 2,20 |
| 3.2. | Санитарное обслуживание мусоропровода | 0,90 | 1,00 | 1,00 |
| 3.3. | Санитарное обслуживание придомовой территории | 2,12 | 2,35 | 2,35 |
| 3.4. | Механизированная уборка придомовой территории | 2,03 | 2,17 | 2,17 |
| 3.5. | Вывоз снега | 0,38 | 0,55 | 0,55 |
| 4. | Профилактические осмотры: | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
| 4.1. | Осмотр жилых, нежилых помещений | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 4.2. | Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 4.3. | Осмотр наружных конструкций МКД | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 5. | Специализированные работы: | 4,98 | 4,99 | 4,99 |
| 5.1. | Обслуживание и ремонт вентиляции | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 5.2. | Содержание, техническое обслуживание лифта | 3,20 | 3,20 | 3,20 |
| 5.3. | Техническое освидетельствование лифта | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 5.4. | Страхование лифта | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 5.5. | Дератизация, дезинсекция | 0,23 | 0,24 | 0,24 |
| 6. | Услуги по управлению: | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
| 7. | Диспетчерская связь: | 0,19 | 0,19 | 0,19 |
| 8. | Услуги банка по приему денежных средств: | 0,76 | 0,76 | 0,76 |
| 9. | Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт: | 1,38 | 1,38 | 1,38 |
| | Итого: | 29,96 | 32,22 | 35,44 |



«Управляющая организация»
ООО «Управдом»

«Собственник»

В -

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]